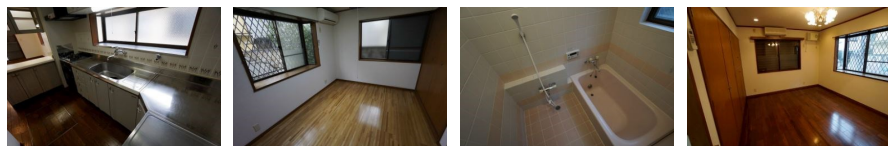


# FOR RENT

## TVモニターホン エアコン4基 追い炊き システ

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,メゾネット,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場



|          |                                                                                       |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 賃料       | 235,000円                                                                              |      |           |
| 間取り      | 3LDK                                                                                  | 物件種別 | 戸建        |
| 管理費      | 無                                                                                     | 共益費  | -         |
| 雑費       | -                                                                                     |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                   | 礼金   | 0.5ヶ月     |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                   | 保証金  | -         |
| 交通       | 中央線 中野(東京)駅 徒歩10分<br>東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩15分                                           |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中野区中野5丁目                                                                           |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                       |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                                                           |      |           |
| 専有面積     | 102.67㎡                                                                               | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1992年7月                                                                               | 入居時期 | 2025年8月上旬 |
| 仲介料      | -                                                                                     | 損害保険 | 有         |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                               | 契約期間 | 2年        |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場 バイク置き場                                                                      |      |           |
| その他費用    | [一時金] 文書作成費:3,300円 室内抗菌:17,600円<br>[月次費用] 24時間サポート:1,500円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可                                                                 |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回:総賃料の50% 月額:1%                                                                   |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,グリル                                    |      |           |
| 備考       | TVモニターホン エアコン4基 追い炊き システムキッチン                                                         |      |           |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月3日

No.LH066223



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |