

# FOR RENT

## 最上階・追い焚き・独立洗面台・TVモニターホ

最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,分譲タイプ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                        |      |       |
|----------|--------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 98,000円                                                |      |       |
| 間取り      | 1K                                                     | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | -                                                      | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                                      |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                    | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-                                                    | 保証金  | -     |
| 交通       | 中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩5分<br>東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩10分         |      |       |
| 物件所在地    | 東京都新宿区北新宿1丁目                                           |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                        |      |       |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 9階                                      |      |       |
| 専有面積     | 28.8㎡                                                  | 向き   | 南     |
| 築年月      | 1972年10月                                               | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -                                                      | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                             |      |       |
| その他費用    | [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり                         |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 単身可                                       |      |       |
| 保証会社     |                                                        |      |       |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ<br>設置済,クローゼット,シ |      |       |
| 備考       | 最上階・追い焚き・独立洗面台・TVモニターホン                                |      |       |

情報更新日 2025年6月30日

No.LH066007



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目5-8-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|              |              |    |    |
|--------------|--------------|----|----|
| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |