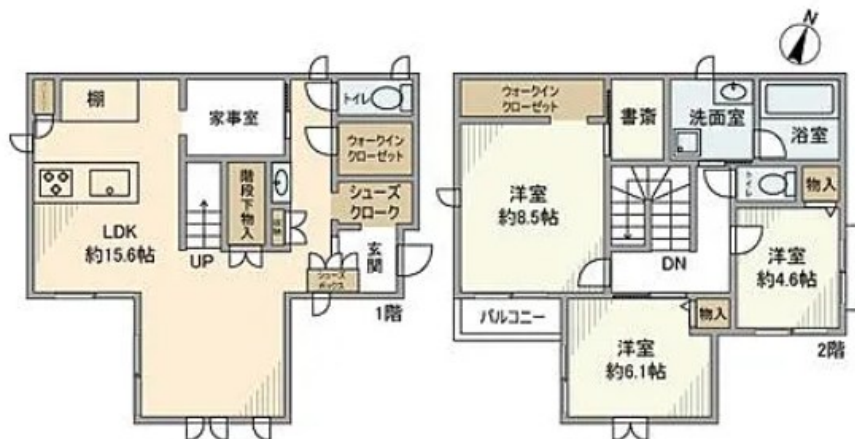


FOR RENT

安心の積水ハウス施工♪お得な駐車場付き物件♪

1フロア1住戸,2F以上,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街



賃料	370,000円		
間取り	3LDK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩7分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都中野区上高田2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	114.1㎡	向き	
築年月	2021年11月	入居時期	2025年8月中旬
仲介料	-	損害保険	有 25,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	有(敷地内) 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 駐車場登録料: 11,000円 除菌施工料: 19,800円 [月次費用] リロサボ: 1,500円 [備考] 短期解約違約金有り (半年未満賃料0.5ヶ月分)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 初回 総賃料1ヶ月分 月額2%		
設備	3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼ		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年6月24日

No.LH065834



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付