

FOR RENT

閑静な住宅地の広々戸建て♪ 駐車場付き、楽器可

1フロア1住戸,2F以上,2面バルコニー,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街



賃料	350,000円		
間取り	5LDK	物件種別	戸建
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王新線 笹塚駅 徒歩9分 京王線 代田橋駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都中野区南台4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	111.18㎡	向き	
築年月	2013年10月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 32,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:55,000円 消毒施工費用:16,500円 24時間安心サポート:14,300円 事務手数料:22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	事務所可 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50% 年次1万円		
設備	3口以上コンロ,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,システムキッチン,シャ		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年6月15日

No.LH065815



東京都知事 (3) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付