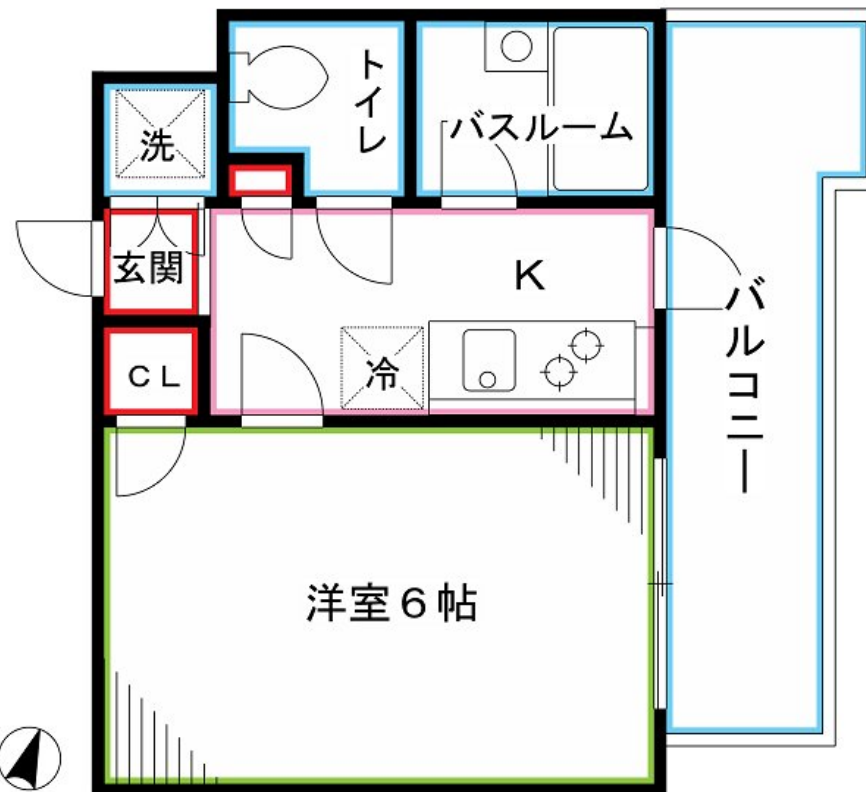


FOR RENT

BT別・TVモニターホン・2口ガスコンロ・エア

2 F 以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ



賃料	73,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩6分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都新宿区西落合 2 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	20.25㎡	向き	東
築年月	2005年4月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 49,500円 エアコン洗浄費用: 16,500円 24時間サポート+家財保険: 38,400円 スマートロック登録料: 23,000円 [月次費用] スマートロック利用料: 1,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	学生相談 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の40% 月次: 1%		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, キッチンに		
備考	BT別・TVモニターホン・2口ガスコンロ・エアコン・EV ンプルキーなど豊富なセキュリティ、安心です。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年6月15日

No.LH065807



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野 1 丁目 5 8 - 1 1 セリタビル 3 F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付