

FOR RENT

屋内プールやフィットネスジム、大浴場等豪華な

24時間緊急通報システム, 2F以上, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 寝室10畳以上, 陽当たり良好, タワー型マンション, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, 防犯カメラ



賃料	164,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	25,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都新宿区西新宿6丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 44階建 7階		
専有面積	37.02㎡	向き	西
築年月	2008年1月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 入居者カード: 3,300円 24時間サポート: 16,500円 鍵交換費用: 49,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 ペット飼育: 敷金2か月、礼金2か月		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月次: 700円		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバ		
備考	屋内プールやフィットネスジム、大浴場等豪華な共用施設!		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月17日

No.LH065694



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ライブ・ホーム 東中野店
東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667
E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp
URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付