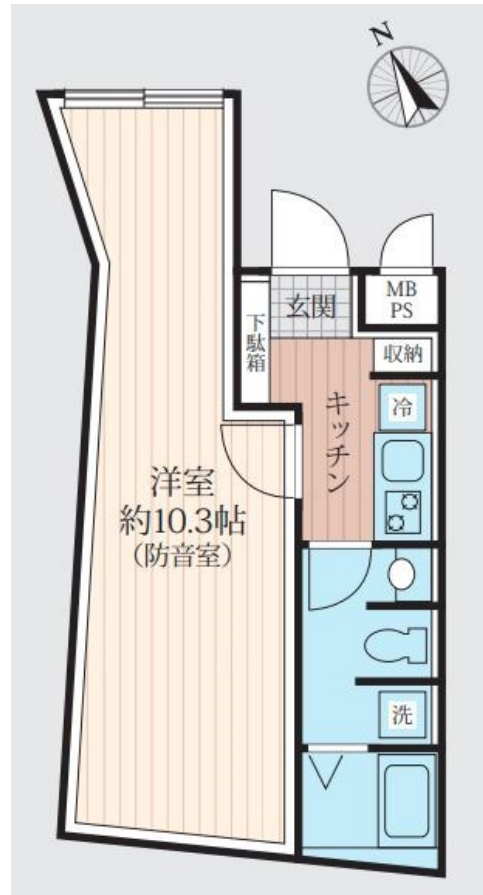


FOR RENT

防音室（最大70dB） 事務所・SOHO相談可

モニタ付オートロック,玄関ホール,防音室,防犯カメラ,メールボックス



賃料	161,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	18,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 大久保（東京）駅 徒歩5分 山手線 新大久保駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都新宿区北新宿3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	30.65㎡	向き	
築年月	2024年4月	入居時期	2025年7月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	事務所相談 楽器等の使用可 性別不問 法人可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50% 年次1万円		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,システムキッチン,シャワー,シ		
備考	防音室（最大70dB） 事務所・SOHO相談可		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年6月14日

No.LH065691



東京都知事（3）第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付