

FOR RENT

24時間セキュリティ オートロック ネット無料

24時間緊急通報システム,モニタ付オートロック,玄関ホール,デザイナーズ,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	128,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	1ヶ月
交通	山手線 目白駅 徒歩8分 西武池袋線 椎名町駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都新宿区下落合3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 1階		
専有面積	28.04㎡	向き	
築年月	2019年10月	入居時期	2025年7月下旬
仲介料	-	損害保険	有 20,000円
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 38,500円 室内抗菌代: 11,000円 事務手数料: 11,000円 [月次費用] 緊急サポート料: 980円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金有り (1年未満賃料1ヶ月分 2年未満0.5ヶ月)		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%		
設備	2口コンロ,BS,CATV,C,S,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システ		
備考	24時間セキュリティ オートロック ネット無料 システムキッチン		

情報更新日 2025年6月14日

No.LH065688



東京都知事 (3) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付