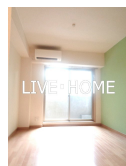
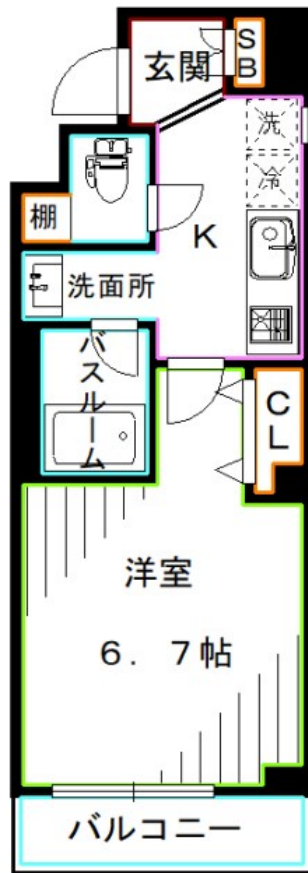


FOR RENT

BT別・角部屋・独立洗面台・2口ガスコンロ・浴

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	85,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武池袋線 椎名町駅 徒歩9分 西武新宿線 下落合駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都新宿区下落合4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨 6階建 3階		
専有面積	21.98㎡	向き	南
築年月	2016年5月	入居時期	2025年8月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [月次費用] 町内会費: 100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は実費		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 月次: 0.7% 年次: 10000円		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クロー		
備考	BT別・角部屋・独立洗面台・2口ガスコンロ・浴室乾燥		

情報更新日 2025年6月13日

No.LH065643



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目5-8-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付