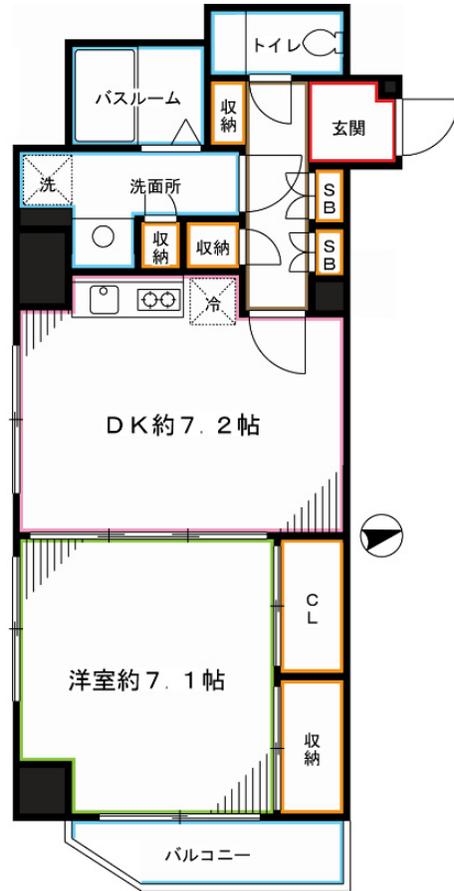


# FOR RENT

## 角部屋・独立洗面台・浴室乾燥・TVモニターホ

2F以上, 2面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 全室南向き, 東南角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	161,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩11分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都中野区中野5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	40.59㎡	向き	東
築年月	2015年9月	入居時期	2025年7月16日
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1.25ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,000円 消毒費用: 26,400円 クリーニング費用: 74,800円 [月次費用] 木下友の会: 2,640円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回総賃料80% 月額550円 2年毎に20,000円の更新料		
設備	B S, C A T V, C S, I H キッキングヒーター, TV インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置		
備考	角部屋・独立洗面台・浴室乾燥・TVモニターホン		

情報更新日 2025年6月15日

No.LH06525



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付