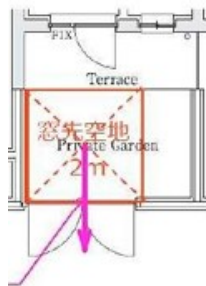
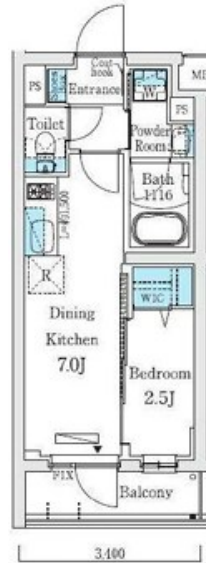


# FOR RENT

## 新宿エリアへもアクセス便利♪設備も充実してい

2面採光,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                               |      |       |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 134,000円                                                      |      |       |
| 間取り      | 1DK                                                           | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 10,000円                                                       | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                                             |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 無     |
| 敷引/償却金   | -/-                                                           | 保証金  | -     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩4分<br>東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩9分                 |      |       |
| 物件所在地    | 東京都中野区本町5丁目                                                   |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                               |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階                                               |      |       |
| 専有面積     | 25.69㎡                                                        | 向き   |       |
| 築年月      | 2025年6月                                                       | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -                                                             | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                       | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                    |      |       |
| その他費用    | [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担                                      |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                  |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回 総賃料の50% 年次1万円                                           |      |       |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, システ |      |       |
| 備考       |                                                               |      |       |

情報更新日 2025年9月13日

No.LH065442



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目5-8-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |