

# FOR RENT

## ◇角部屋・BT別・独立洗面台・振り分け・南向き

2F以上,2面採光,角住戸,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 東中野店**

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/

|          |                                                    |      |       |
|----------|----------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 117,000円                                           |      |       |
| 間取り      | 2DK                                                | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 3,000円                                             | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                                  |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-                                                | 保証金  | -     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩6分<br>都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩10分       |      |       |
| 物件所在地    | 東京都中野区本町1丁目                                        |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |       |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                          |      |       |
| 専有面積     | 40㎡                                                | 向き   | 南     |
| 築年月      | 1987年4月                                            | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -                                                  | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                            | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |       |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート:16,500円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担 |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 単身可                                   |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回:総賃料の50% 月次:1% 年次:10,000円                     |      |       |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワー,シューズボックス, |      |       |
| 備考       | ◇角部屋・BT別・独立洗面台・振り分け・南向き◇                           |      |       |

情報更新日 2025年6月27日

No.LH065028



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |