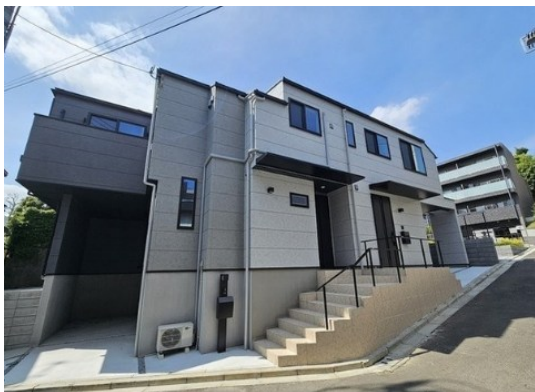


駐車場付・追い焚き・エアコン4台・TVモニター

2 F 以上, 3 方角住戸, 3 面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 全室南向き, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス



賃料	310,000円		
間取り	2SLDK	物件種別	タウンハウス
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩6分 都営大江戸線 中井駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都新宿区中落合2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	70.01㎡	向き	
築年月	2024年12月	入居時期	2025年7月上旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料)		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金ありペット飼育：小型犬or猫は敷金+1ヶ月、中型犬は敷金+2か月		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回：総賃料の50% 月次：1%		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済,		
備考	駐車場付・追い焚き・エアコン4台・TVモニターホン・浴室乾燥		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年5月30日

No.LH064661



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目5-8-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付