

ネット無料・BT別・2口ガスコンロ・独立洗面台

24時間緊急通報システム, 2F以上, モニタ付オートロック, 角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス



賃料	118,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩2分 東京メトロ東西線 高田馬場駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都新宿区下落合1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	22.24㎡	向き	南西
築年月	2025年5月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵登録料: 30,000円 室内消毒費用: 25,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	事務所可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の100% 月次: 1430円 年次: 13000円		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット		
備考	ネット無料・BT別・2口ガスコンロ・独立洗面台・温水洗浄便座		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年5月23日

No.LH064481



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付