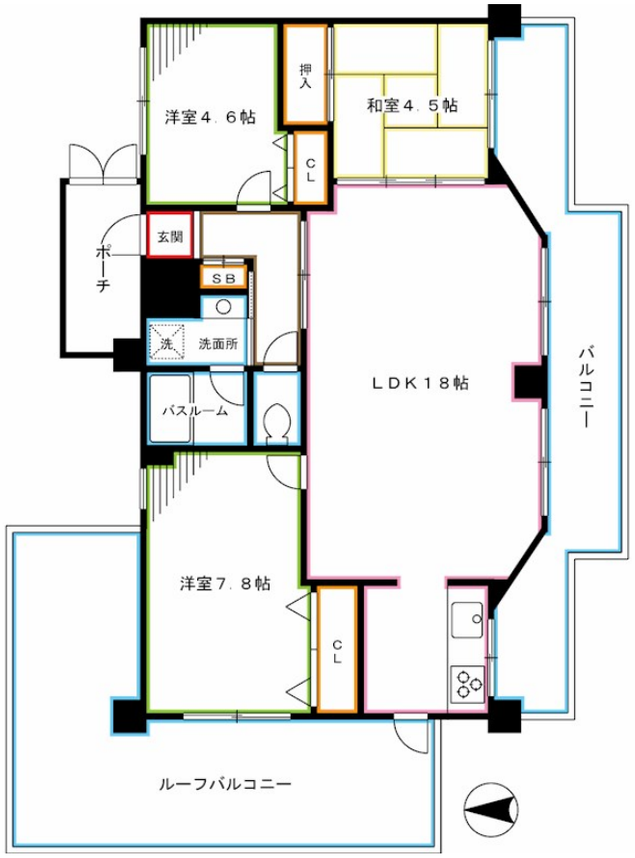
FOR RENT

◇オートロック・宅配ボックス・ルーフバルコニ

２Ｆ以上,２面バルコニー,３面採光,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ



賃料	245,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線　沼袋駅　徒歩7分 中央・総武線各停　中野（東京）駅　徒歩17分		
物件所在地	東京都中野区新井４丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	72.6㎡	向き	南
築年月	1996年3月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	定期借家契約 3年
駐車場	駐輪場		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社			
設備	３口以上コンロ,ＬＡＮ,ＴＶインターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼッ		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月22日　No.LH064476

東京都知事（4）第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野１丁目５８－１１　セリタビル３Ｆ
TEL:03-5337-8666　FAX:03-5337-8667
E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp
URL : http://www.livehome.ne.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 2105929　物件管理コード : 113593299114000070686 8

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。