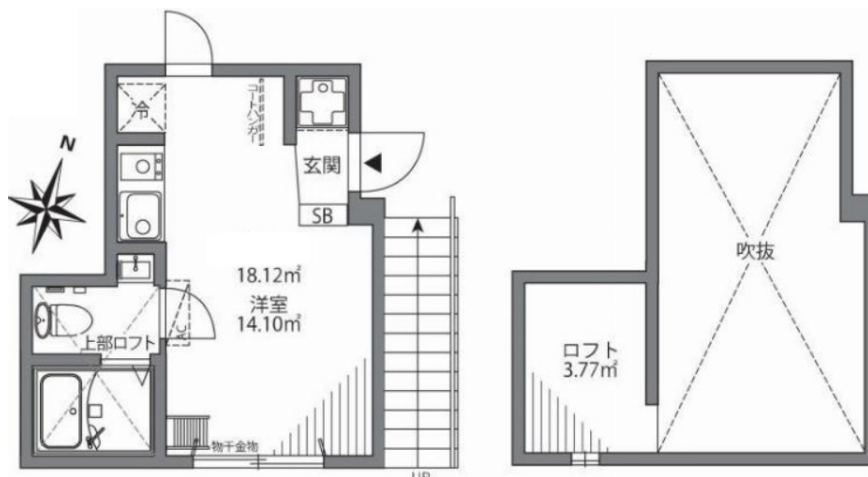


# FOR RENT

## ロフト システムキッチン 温水洗浄便座 ネット

2F以上,ロフト,角住戸,最上階,デザイナーズ,閑静な住宅街



|          |                                                                      |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 賃料       | 89,000円                                                              |      |           |
| 間取り      | 1R                                                                   | 物件種別 | アパート      |
| 管理費      | 7,000円                                                               | 共益費  | -         |
| 雑費       | -                                                                    |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                  | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                  | 保証金  | -         |
| 交通       | 都営大江戸線 中井駅 徒歩6分<br>都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩9分                                |      |           |
| 物件所在地    | 東京都新宿区中井2丁目                                                          |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                      |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                            |      |           |
| 専有面積     | 18.12㎡                                                               | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2024年2月                                                              | 入居時期 | 2025年8月下旬 |
| 仲介料      | -                                                                    | 損害保険 | 有 18,000円 |
| 更新料      | 無                                                                    | 契約期間 | 2年        |
| 駐車場      |                                                                      |      |           |
| その他費用    | [一時金] サポート24: 22,000円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金有り (1年未満賃料1ヶ月分) |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                         |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回 総賃料の50% 月次1%                                                   |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, システムキッチン, シャワー, シュ        |      |           |
| 備考       | ロフト システムキッチン 温水洗浄便座 ネット無料                                            |      |           |

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年5月19日

No.LH064366



東京都知事 (3) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 東中野店**

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |