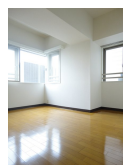
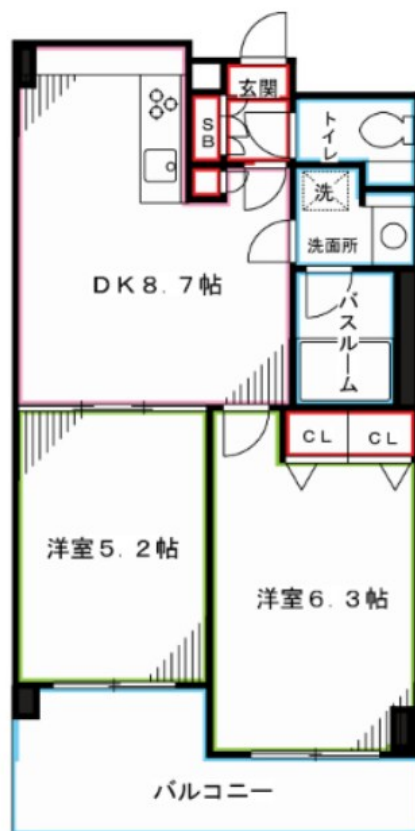


# FOR RENT

## ◆南向き・BT別・独立洗面台・TVモニターホン・

24時間緊急通報システム,2F以上,ディンプルキー,玄関ホール,振り分け,全室南西向き,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                      |      |           |
|----------|------------------------------------------------------|------|-----------|
| 賃料       | 141,000円                                             |      |           |
| 間取り      | 2DK                                                  | 物件種別 | マンション     |
| 管理費      | 9,000円                                               | 共益費  | 無         |
| 雑費       | 無                                                    |      |           |
| 敷金       | 2ヶ月                                                  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | 1ヶ月/-                                                | 保証金  | 無         |
| 交通       | 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩9分<br>東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩8分          |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中野区中野6丁目                                          |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                      |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 8階                                   |      |           |
| 専有面積     | 45.23㎡                                               | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1995年3月                                              | 入居時期 | 即時        |
| 仲介料      | -                                                    | 損害保険 | 有         |
| 更新料      | 1ヶ月                                                  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 35200円/月~ 駐輪場                                 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:16,500円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担      |      |           |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可                                |      |           |
| 保証会社     |                                                      |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスキッチン |      |           |
| 備考       | ◆南向き・BT別・独立洗面台・TVモニターホン・エアコン2台◆                      |      |           |

情報更新日 2025年5月17日

No.LH064167



東京都知事 (3) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 東中野店**

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |