

FOR RENT

角部屋・BT別・IHキッチン・エアコン・敷地内

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	84,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	4,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩8分 西武新宿線 高田馬場駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都新宿区下落合4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	20.24㎡	向き	南
築年月	2016年3月	入居時期	2025年6月中旬
仲介料	-	損害保険	
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:16,500円 退去時清掃費用:42,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50~100%		
設備	2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャ		
備考	角部屋・BT別・IHキッチン・エアコン・敷地内ゴミ置き場		

情報更新日 2025年5月11日

No.LH063516



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付