

FOR RENT

ネット無料・角部屋・BT別・独立洗面台・2口ガ

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 分譲タイプ, 防犯カメラ



賃料	92,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩9分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都新宿区中落合2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	25.61㎡	向き	東
築年月	2020年3月27日	入居時期	2025年6月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 室内消臭費用: 8,800円 鍵交換費用: 35,200円 [月次費用] 24時間サポート: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の40%年額1万円 初回賃料総額の80%年額無 学生プラン初回3万円 4年間年額無(5年目~年額1万円) 要学生証コピー		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置		
備考	ネット無料・角部屋・BT別・独立洗面台・2口ガスコンロ		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年4月27日

No.LH063268



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目5-8-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付