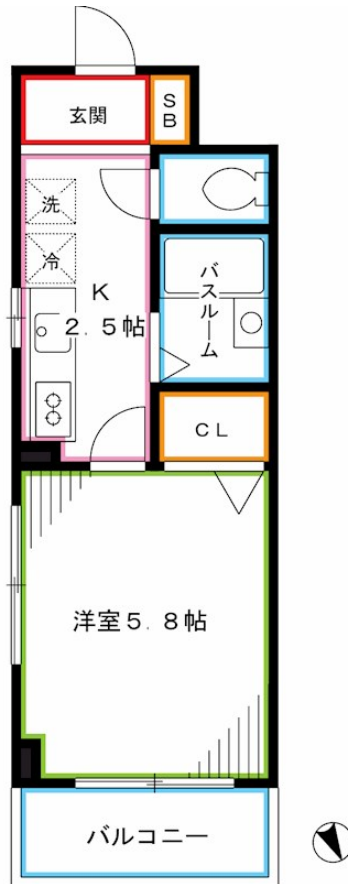


# FOR RENT

## 角部屋・BT別・インターホン・エアコン・オー

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 東中野店**

東京都中野区東中野1丁目5-8-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/

|          |                                                           |      |               |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|---------------|
| 賃料       | 73,000円                                                   |      |               |
| 間取り      | 1K                                                        | 物件種別 | マンション         |
| 管理費      | 無                                                         | 共益費  | -             |
| 雑費       | -                                                         |      |               |
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 1ヶ月           |
| 敷引/償却金   | -/-                                                       | 保証金  | -             |
| 交通       | 都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩8分<br>東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩10分                 |      |               |
| 物件所在地    | 東京都中野区中野1丁目                                               |      |               |
| 建物名・部屋番号 |                                                           |      |               |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                 |      |               |
| 専有面積     | 19.89㎡                                                    | 向き   | 北             |
| 築年月      | 1994年7月                                                   | 入居時期 | 2025年7月中旬     |
| 仲介料      | -                                                         | 損害保険 | 有 8,200円 12ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                   | 契約期間 | 2年            |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場                                      |      |               |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担              |      |               |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                              |      |               |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の60% 月額: 1%                                     |      |               |
| 設備       | CATV, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボックス, ネット |      |               |
| 備考       | 角部屋・BT別・インターホン・エアコン・オートロック                                |      |               |

情報更新日 2025年4月27日

No.LH063257



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |