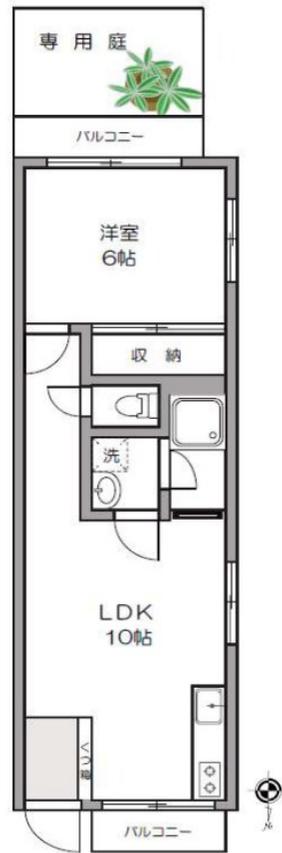


FOR RENT

駐輪場 バイク置場 BT別 独立洗面台 専用庭

2面採光,モニタ付オートロック,角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街



賃料	87,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩2分 都営大江戸線 中井駅 徒歩5分		
物件所在地	東京都新宿区上落合3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	35㎡	向き	南
築年月	1982年10月	入居時期	2025年6月中旬
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 24時間サポート: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金有り(1年未満賃料1ヶ月分)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50% 年次1万円		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, システムキッチン,		
備考	駐輪場 バイク置場 BT別 独立洗面台 専用庭		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年4月26日

No.LH063206



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付