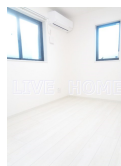


FOR RENT

角部屋・メゾネット・浴室乾燥・追い焚き・独

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, メゾネット, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	139,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	4,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩5分 西武新宿線 下落合駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都新宿区上落合1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 3階建 2-3階		
専有面積	40.42㎡	向き	
築年月	2024年10月	入居時期	2025年5月中旬
仲介料	-	損害保険	有 22,500円
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 年1万円		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, オートバス, クローゼツ		
備考	角部屋・メゾネット・浴室乾燥・追い焚き・独立洗面台・宅配BOX		

情報更新日 2025年4月24日

No.LH063122



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付