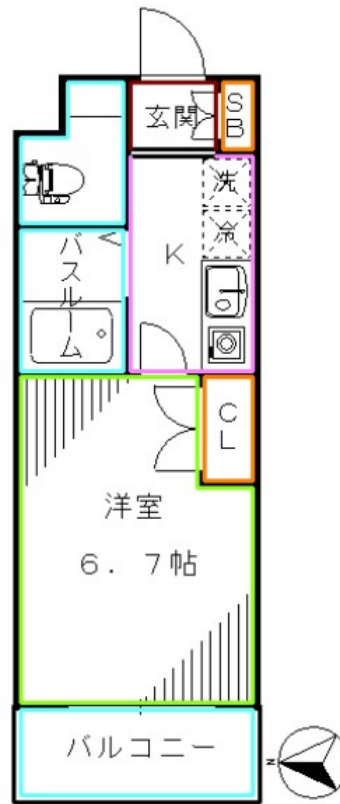


# FOR RENT

## オートロック・エレベーター・宅配BOX

2F以上,モニタ付オートロック,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                     |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-----------|
| 賃料       | 86,000円                                             |      |           |
| 間取り      | 1K                                                  | 物件種別 | マンション     |
| 管理費      | 7,000円                                              | 共益費  | -         |
| 雑費       | -                                                   |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月                                                 | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -/-                                                 | 保証金  | -         |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩3分<br>中央・総武線各停 東中野駅 徒歩13分         |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中野区中央1丁目                                         |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                     |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                     |      |           |
| 専有面積     | 21.24㎡                                              | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2001年3月                                             | 入居時期 | 2025年5月下旬 |
| 仲介料      | -                                                   | 損害保険 | 有         |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                             | 契約期間 | 2年        |
| 駐車場      | 駐輪場                                                 |      |           |
| その他費用    | [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担                            |      |           |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 法人可 単身可                                    |      |           |
| 保証会社     | 必須 賃料総額の50% 1年毎10000円 引落手数料330円                     |      |           |
| 設備       | BS,CATV,LAN,TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズ |      |           |
| 備考       |                                                     |      |           |

情報更新日 2025年4月24日

No.LH063118



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 東中野店**

東京都中野区東中野1丁目5-8-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |