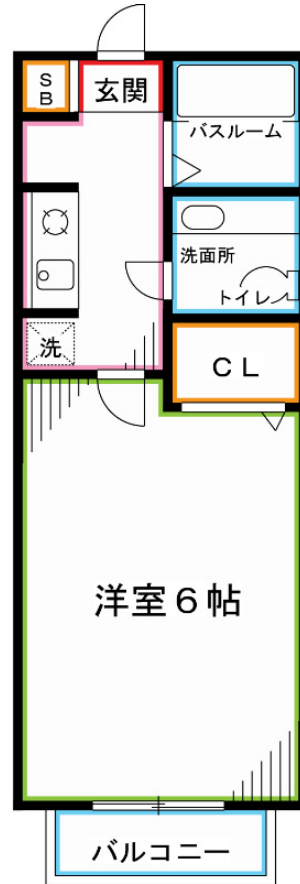


# FOR RENT

## 角部屋・BT別・エアコン・ガスキッチン・TVモ

2面採光,ディンプルキー,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                 |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 賃料       | 75,000円                                                                         |      |           |
| 間取り      | 1K                                                                              | 物件種別 | アパート      |
| 管理費      | 3,000円                                                                          | 共益費  | -         |
| 雑費       | -                                                                               |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                             | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                             | 保証金  | -         |
| 交通       | 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩4分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩8分                                      |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中野区東中野1丁目                                                                    |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                 |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                     |      |           |
| 専有面積     | 20.8㎡                                                                           | 向き   |           |
| 築年月      | 2006年5月                                                                         | 入居時期 | 2025年5月下旬 |
| 仲介料      | -                                                                               | 損害保険 | 有         |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                         | 契約期間 | 2年        |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月 ~ バイク置き場                                                         |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵設定費: 5,500円 24時間サポート: 16,500円 除菌・清掃機つと: 11,000円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 |      |           |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 法人可 単身可                                                                |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の100%                                                                 |      |           |
| 設備       | LAN, TV インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シュ                      |      |           |
| 備考       | 角部屋・BT別・エアコン・ガスキッチン・TVモニターホン                                                    |      |           |

情報更新日 2025年4月22日

No.LH063097



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |