

FOR RENT

家具家電付き・オートロック・エレベーター・

2F以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,高台に立地,分譲タイプ,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	139,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	11,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩1分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩28分		
物件所在地	東京都新宿区西落合1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	26.44㎡	向き	北
築年月	2017年10月	入居時期	2025年6月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 退去時クリーニング費用: 55,000円 事務手数料: 22,000円 [月次費用] クラブ会費: 2,200円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の100% 更新時: 20,000円/年毎		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット		
備考	家具家電付き・オートロック・エレベーター・宅配BOX・浴室乾燥機		

情報更新日 2025年4月22日

No.LH063071



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目5-8-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付