

# FOR RENT

## 南向き・BT別・2人入居可・振り分けタイプ・室

2 F 以上,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街



|          |                                                    |      |       |
|----------|----------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 100,000円                                           |      |       |
| 間取り      | 2K                                                 | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 5,000円                                             | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                                  |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-                                                | 保証金  | -     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩13分<br>京王線 笹塚駅 徒歩19分           |      |       |
| 物件所在地    | 東京都中野区南台 3丁目                                       |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                    |      |       |
| 専有面積     | 35.1㎡                                              | 向き   |       |
| 築年月      | 1990年5月                                            | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -                                                  | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                            | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |       |
| その他費用    | [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担                              |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 単身可                                   |      |       |
| 保証会社     | 可 初回：総賃料の50%～                                      |      |       |
| 設備       | 2口コンロ,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シューズボックス,ネット専用回線,パ |      |       |
| 備考       | 南向き・BT別・2人入居可・振り分けタイプ・室内洗濯機置                       |      |       |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年4月24日

No.LH062938



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野 1丁目 5 8 - 1 1 セリタビル 3 F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |