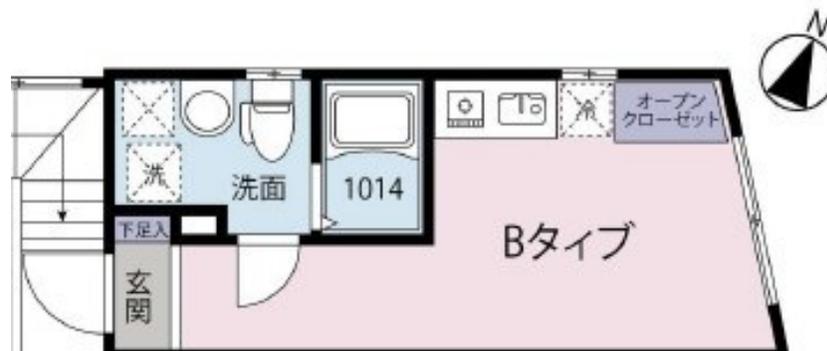


# FOR RENT

## 角部屋 TVモニターホン 宅配ボックス ウォシ

2 F 以上, 2 面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ



賃料	78,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	9,800円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩9分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都中野区新井1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	17.06㎡	向き	東
築年月	2021年9月下旬	入居時期	2025年5月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 5,500円 [月次費用] インターネット使用料: 2,800円 24時間サポート: 1,700円 [備考] 退去時鍵交換費用・ハウスクリーニング費用は借主負担短期解約違約金ありペット飼育時: 敷金積増1ヶ月(償却)		
入居諸条件	ペット可 事務所可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料50% 1年ごとに12000円		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, システムキ		
備考	角部屋 TVモニターホン 宅配ボックス ウォッシュレット		



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年4月22日

No.LH062859



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付