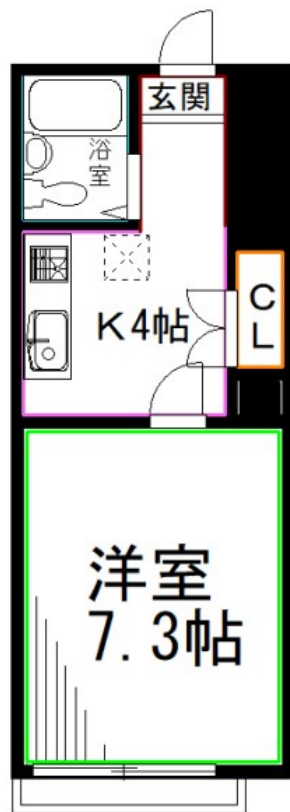


# FOR RENT

## エレベーター・2口ガスキッチン・室内洗濯機

2F以上,玄関ホール,寝室10畳以上,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                    |      |           |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----------|
| 賃料       | 75,000円                                            |      |           |
| 間取り      | 1DK                                                | 物件種別 | マンション     |
| 管理費      | 8,500円                                             | 共益費  | 無         |
| 雑費       | 無                                                  |      |           |
| 敷金       | 2ヶ月                                                | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -/-                                                | 保証金  | -         |
| 交通       | 中央線 荻窪駅 徒歩8分<br>西武新宿線 井荻駅 徒歩25分                    |      |           |
| 物件所在地    | 東京都杉並区上荻2丁目                                        |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 2階                                    |      |           |
| 専有面積     | 28.9㎡                                              | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1970年5月                                            | 入居時期 | 即時        |
| 仲介料      | -                                                  | 損害保険 | 有 20,000円 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                            | 契約期間 | 2年        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 22000~27500円/月 駐輪場 バイク置き場                   |      |           |
| その他費用    |                                                    |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可                              |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回:総賃料の50% 年次:15,000円                           |      |           |
| 設備       | 2口コンロ,CATV,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,グリル,クローゼット,シャワー,シュ |      |           |
| 備考       |                                                    |      |           |

情報更新日 2025年4月28日

No.LH062853



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |