FOR RENT

楽器可・管理人・BSCS・オートロック・宅配BOX

２Ｆ以上,３面採光,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,２４時間有人管理,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

賃料	324,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	中央・総武線各停　東中野駅　徒歩8分 東京メトロ東西線　落合（東京）駅　徒歩8分		
物件所在地	東京都新宿区北新宿４丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	82.92㎡	向き	南
築年月	2009年4月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 34000円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円 [月次費用]　口座振替手数料：110円		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　賃料総額の50%、1年毎9600円		
設備	３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＬＡＮ,ＴＶインターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッ		
備考	コンシェルジュサービスやパティオもあり贅沢気分。ピアノ相談できます。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月28日　No.LH062723

東京都知事（4）第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社リブ・ホーム 東中野店
東京都中野区東中野１丁目５８－１１　セリタビル３Ｆ
TEL:03-5337-8666　FAX:03-5337-8667
E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp
URL : http://www.livehome.ne.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	