FOR RENT

◆BT別・独立洗面台・2口ガスコンロ・TVモニタ

２Ｆ以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,防犯カメラ

賃料	151,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線　下落合駅　徒歩5分 都営大江戸線　中井駅　徒歩10分		
物件所在地	東京都新宿区上落合１丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	30.02㎡	向き	南
築年月	2024年2月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円 [備考]　退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり（1年未満賃料1ヶ月分）		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回　総賃料の50%　年次1万円		
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＴＶインターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,クローゼ		
備考	◆BT別・独立洗面台・2口ガスコンロ・TVモニターホン・宅配BOX◆		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月11日　No.LH062512

東京都知事（4）第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野１丁目５８－１１　セリタビル３Ｆ
TEL:03-5337-8666　FAX:03-5337-8667
E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp
URL : http://www.livehome.ne.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 2105929　物件管理コード : 113593299114000069806 0

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。