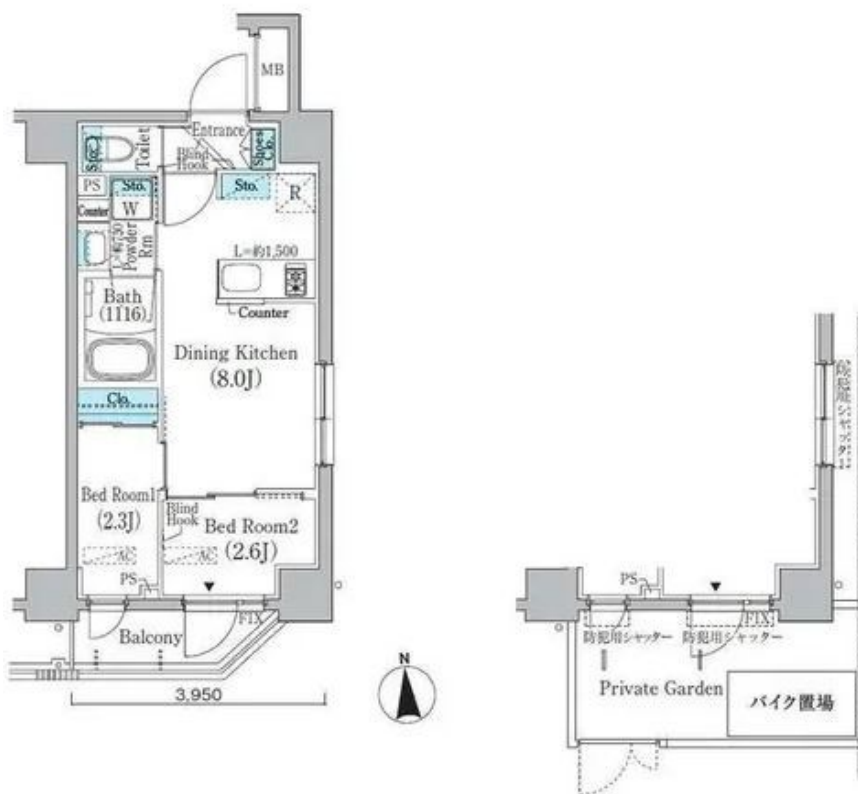


FOR RENT

◆角部屋・BT別・独立洗面台・2口ガスコンロ・専

2面採光,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,南面バルコニー,閑静な住宅街,防犯カメラ



賃料	146,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩5分 都営大江戸線 中井駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都新宿区上落合1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	30.02㎡	向き	南
築年月	2024年2月	入居時期	2025年4月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 46,200円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり (1年未満賃料1ヶ月分)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50% 年次1万円		
設備	2口コンロ,BS,CATV,C,S,TVインターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,クローゼ		
備考	◆角部屋・BT別・独立洗面台・2口ガスコンロ・専用庭・庭内バイク駐車◆		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年4月24日

No.LH062511



東京都知事 (3) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付