FOR RENT

2008年築の大型マンション。

２Ｆ以上,２面採光,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

賃料	120,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	西武新宿線　下落合駅　徒歩5分 都営大江戸線　中井駅　徒歩6分		
物件所在地	東京都新宿区中落合１丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	29.85㎡	向き	北
築年月	2008年3月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円　会員サービス：11,000円　インターネット使用料：1,650円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須　総賃料の50%～		
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,ＬＡＮ,ＴＶインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,クロ		
備考	TVモニターホン　システムキッチン　独立洗面台　室内洗濯機置き場		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月29日　No.LH062210

東京都知事（4）第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社リブ・ホーム 東中野店
東京都中野区東中野１丁目５８－１１ セリタビル３Ｆ
TEL:03-5337-8666　FAX:03-5337-8667
E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp
URL : http://www.livehome.ne.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	