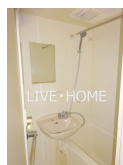
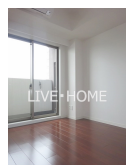
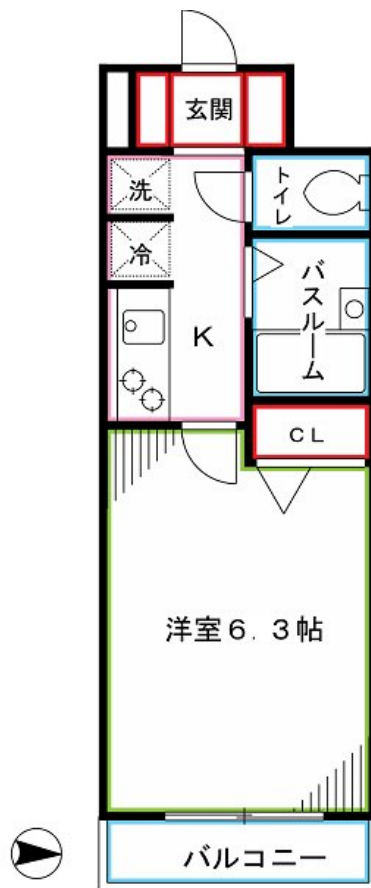


# FOR RENT

## オートロック・宅配BOX・システムK・ウォシュレ

2F以上,モニタ付オートロック,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	117,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩3分 西武新宿線 中井駅 徒歩3分		
物件所在地	東京都新宿区上落合3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	20.7㎡	向き	東
築年月	2006年10月	入居時期	2025年6月中旬
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 25,000円 入居者限定サービス: 10,000円 [月次費用] インターネット使用料: 1,500円 [備考] 保証会社利用で敷金一カ月減		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 総賃料の40% ~ 月々890円 年次更新10000円/年		
設備	2口コンロ, LAN, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シ		
備考	オートロック・宅配BOX・システムK・ウォシュレット・浴室乾燥		

情報更新日 2025年4月27日

No.LH062206



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付