

# FOR RENT

## 角部屋・TV付きオートロック・敷地内ゴミ置き

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 高台に立地, 分譲タイプ, 防犯カメラ, セキュリティ会社加



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	97,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	-
敷引/償却金	-/-	保証金	1ヶ月
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩4分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都中野区松が丘1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	25.81㎡	向き	西
築年月	2021年3月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 室内抗菌費用: 16,500円 契約事務手数料: 11,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担短期解約違約金有り		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料50~100% 年次更新10000円~ 他有		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼ		
備考	角部屋・TV付きオートロック・敷地内ゴミ置き場・宅配ボックス・エレベーター・閑静な住宅街		

情報更新日 2025年4月24日

No.LH062073



東京都知事(3)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 東中野店**  
東京都中野区東中野1丁目5-8-11 セリタビル3F  
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667  
E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp  
URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付