FOR RENT

防音室（最大-70db）Bluetoothスピーカー　3重防

モニタ付オートロック,玄関ホール,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

賃料	**237,000円**		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	18,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線　中野新橋駅　徒歩8分 都営大江戸線　西新宿五丁目駅　徒歩12分		
物件所在地	東京都中野区弥生町３丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 B1階		
専有面積	48.04㎡	向き	北東
築年月	2025年2月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金]　安心サポート24：24,770円 [備考]　喫煙不可。短期解約違約金有り24時間演奏可。グランドピアノ・動画配信・DTM可		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回　総賃料の30%　月額2%		
設備	２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャ		
備考	防音室（最大-70db）Bluetoothスピーカー　3重防音サッシ　オートロック		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年6月9日　No.LH062000

東京都知事（3）第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野１丁目５８－１１ セリタビル３Ｆ
TEL:03-5337-8666　FAX:03-5337-8667
E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp
URL : http://www.livehome.ne.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 2105929　物件管理コード : 113593299114000069605 0

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。