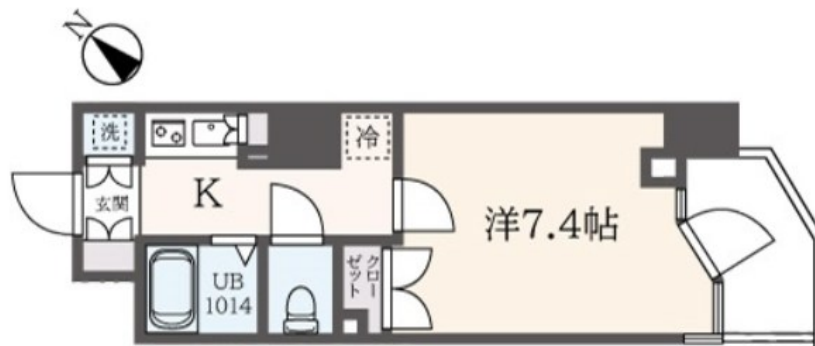


# FOR RENT

## 機械式駐車場 オートロック 宅配ボックス シ

2F以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



東京都知事 (3) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 東中野店**

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/

|          |                                                                    |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 賃料       | 107,000円                                                           |      |           |
| 間取り      | 1K                                                                 | 物件種別 | マンション     |
| 管理費      | 6,000円                                                             | 共益費  | -         |
| 雑費       | -                                                                  |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                | 保証金  | -         |
| 交通       | 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩6分<br>東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩11分                      |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中野区中野3丁目                                                        |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                    |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 6階                                                   |      |           |
| 専有面積     | 24.74㎡                                                             | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2012年2月                                                            | 入居時期 | 2025年5月上旬 |
| 仲介料      | -                                                                  | 損害保険 | 有         |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                            | 契約期間 | 2年        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 35200~41800円/月 駐輪場                                          |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金有り (1年未満賃料1ヶ月分) |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                       |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の40% 月次: 800円                                            |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン,       |      |           |
| 備考       | 機械式駐車場 オートロック 宅配ボックス システムキッチン                                      |      |           |

情報更新日 2025年4月27日

No.LH061628



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |