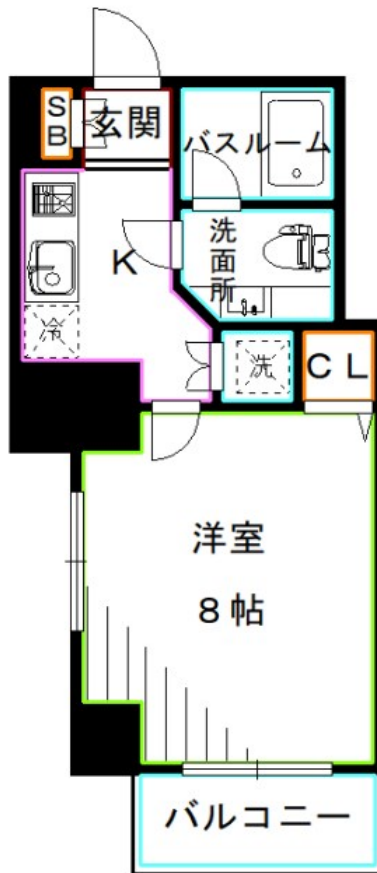


# FOR RENT

## 宅配BOX 独立洗面台

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,閑静な住宅街,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                               |      |       |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 117,000円                                                      |      |       |
| 間取り      | 1R                                                            | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 8,000円                                                        | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                                             |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-                                                           | 保証金  | -     |
| 交通       | 山手線 目白駅 徒歩10分<br>西武新宿線 下落合駅 徒歩13分                             |      |       |
| 物件所在地    | 東京都新宿区下落合3丁目                                                  |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                               |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 8階                                              |      |       |
| 専有面積     | 25.34㎡                                                        | 向き   |       |
| 築年月      | 2005年6月                                                       | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -                                                             | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                       | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 駐輪場                                                           |      |       |
| その他費用    | [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は実費                                        |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                  |      |       |
| 保証会社     |                                                               |      |       |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズ |      |       |
| 備考       |                                                               |      |       |

情報更新日 2025年4月22日

No.LH061533



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 東中野店**

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |