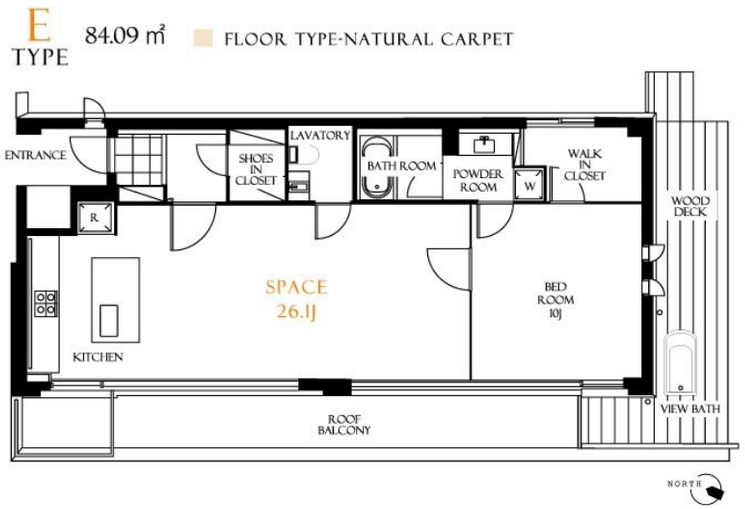
FOR RENT

◆LDK26.1帖・追い焚き・ウッドデッキ・ルーフバ

２Ｆ以上,２面採光,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,寝室８畳以上,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,デザイナーズ,閑静な住



賃料	405,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	中央・総武線各停　大久保（東京）駅　徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線　西新宿駅　徒歩11分		
物件所在地	東京都新宿区北新宿１丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	84.09㎡	向き	
築年月	1997年4月	入居時期	即時
仲介料	無	損害保険	有　19,800円　24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：19,800円　会員サービス：11,000円 [月次費用]　インターネット使用料：1,650円 [備考]　退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 高齢者可		
保証会社	必須　初回：賃料総額の40%、月額1000円、年次10000円		
設備	３口以上コンロ,ＴＶインターホン,ＴＶ付浴室,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,ガスコ		
備考	◆LDK26.1帖・追い焚き・ウッドデッキ・ルーフバルコニー◆		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年9月16日

No.LH061281

東京都知事（4）第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野１丁目５８－１１　セリタビル３Ｆ
TEL:03-5337-8666　FAX:03-5337-8667
E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp
URL : http://www.livehome.ne.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 2105929

物件管理コード : 1135932991140000693249

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。