

# FOR RENT

## BT・独立洗面台・エアコン3台・システムキッチン

2F以上,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,分譲タイプ,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済



賃料	260,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線 都庁前駅 徒歩5分 京王新線 初台駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都新宿区西新宿3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 13階		
専有面積	49.28㎡	向き	南西
築年月	1981年7月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 35000~52500円/月 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%~		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,グリル,ク		
備考	BT・独立洗面台・エアコン3台・システムキッチン・ルーフバルコニー		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年4月25日

No.LH059326



東京都知事(3)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 東中野店**  
東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F  
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667  
E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp  
URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付