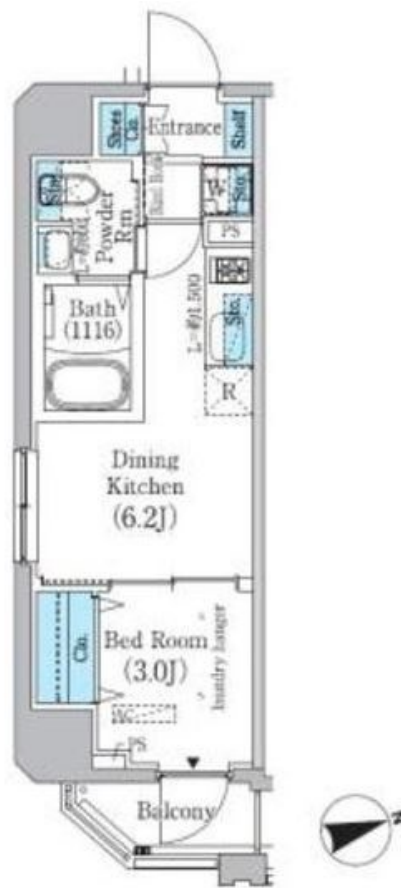


# FOR RENT

## ◆角部屋・ネット無料・BT別・独立洗面台・追い

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,東南角住戸,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



東京都知事 (3) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 東中野店**

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/

|          |                                                               |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 賃料       | 142,000円                                                      |      |           |
| 間取り      | 1DK                                                           | 物件種別 | マンション     |
| 管理費      | 10,000円                                                       | 共益費  | -         |
| 雑費       | -                                                             |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -/-                                                           | 保証金  | -         |
| 交通       | 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩1分<br>都営大江戸線 東中野駅 徒歩5分                        |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中野区東中野1丁目                                                  |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                               |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 12階建 9階                                              |      |           |
| 専有面積     | 25.47㎡                                                        | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2023年10月                                                      | 入居時期 | 2025年4月下旬 |
| 仲介料      | -                                                             | 損害保険 |           |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                       | 契約期間 | 2年        |
| 駐車場      | 駐輪場                                                           |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり     |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人相談 法人相談 単身可                                            |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回: 月額賃料等の50% 年次: 10000円                                   |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, |      |           |
| 備考       | ◆角部屋・ネット無料・BT別・独立洗面台・追い焚き・浴室乾燥◆                               |      |           |

情報更新日 2025年4月28日

No.LH059261



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |