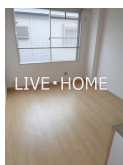
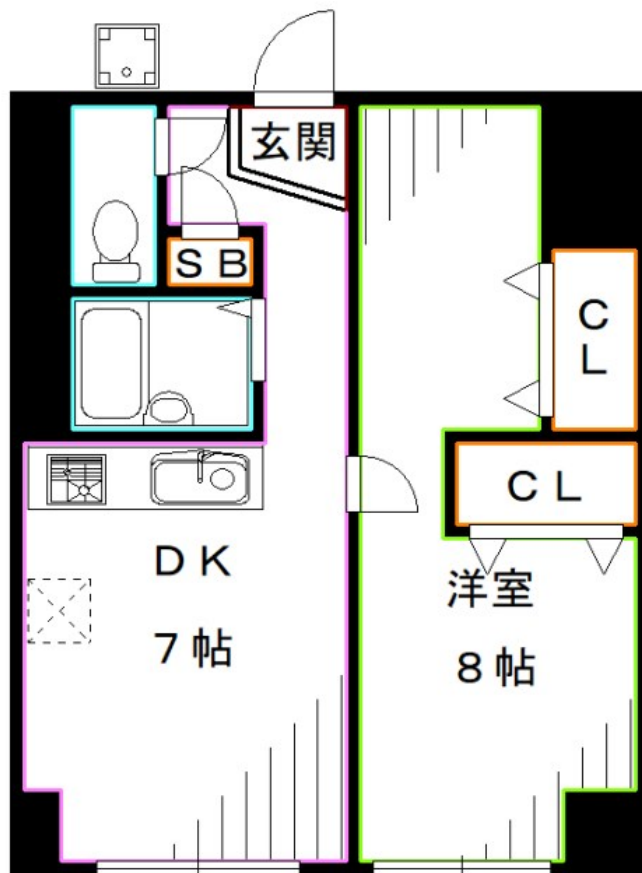


# FOR RENT

## ◆2025年1月大幅リフォーム・BT別・エアコン・

2F以上,オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                               |      |       |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 129,000円                                                      |      |       |
| 間取り      | 1DK                                                           | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 1,000円                                                        | 共益費  | 無     |
| 雑費       | 無                                                             |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 無     |
| 敷引/償却金   | -/-                                                           | 保証金  | 無     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩5分<br>都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩13分                  |      |       |
| 物件所在地    | 東京都中野区弥生町3丁目                                                  |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                               |      |       |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                     |      |       |
| 専有面積     | 34㎡                                                           | 向き   | 東     |
| 築年月      | 1985年10月                                                      | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -                                                             | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                       | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 近隣駐車場 27000円/月～ 駐輪場                                           |      |       |
| その他費用    | [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担2部屋を1部屋ヘリフォームしたため2部屋分の通電必要               |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 単身可                                              |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回：総賃料の50%～                                                |      |       |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン |      |       |
| 備考       | ◆2025年1月大幅リフォーム・BT別・エアコン・グリル付き2口コンロ・ウォシュレット・宅配BOX◆            |      |       |

情報更新日 2025年4月28日

No.LH057153



東京都知事 (3) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 東中野店**

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp

URL : http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |