

FOR RENT

設備充実、ファミリー向けの2LDKアパート♪

2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	195,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩3分 西武池袋線 東長崎駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都新宿区西落合3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	60.53㎡	向き	西
築年月	2024年12月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 除菌費用: 16,500円 安心トラブルサポート費: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 月次: 1% ~ 年次: 10000円		
設備	2口コンロ, C A T V, I H キッキングヒーター, T V インターホン, エアコン, オートバス, クローゼット,		
備考	モニターホン IHシステムキッチン 追い焚き ウォシュレット		

情報更新日 2025年9月13日

No.LH056665



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付