

FOR RENT

最上階・角部屋・BT別・エアコン・温水洗浄便

2 F 以上, 2 面採光, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 南面バルコニー, 閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	75,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	2,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線 中井駅 徒歩4分 西武新宿線 下落合駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都新宿区上落合2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	24.71㎡	向き	南東
築年月	1992年4月	入居時期	2025年9月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 17,600円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月次: 総賃料の1.2% 年1万円		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, サウナ, システムキッチン, ネ		
備考	最上階・角部屋・BT別・エアコン・温水洗浄便座・モニタ付インターホン		

情報更新日 2025年7月14日

No.LH055617



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付