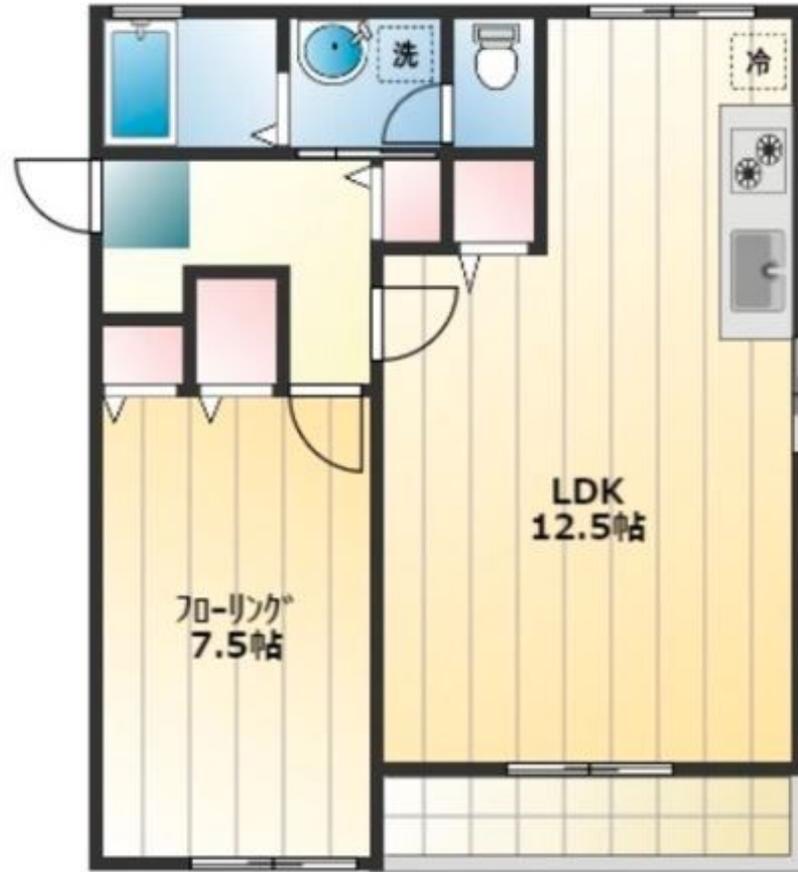


# FOR RENT

## 三面採光角部屋 モニターホン システムキッチン

3方角住戸,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



賃料	120,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	4,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩4分 西武池袋線 東長崎駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都新宿区西落合1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	44.25㎡	向き	
築年月	2002年3月	入居時期	2025年5月下旬
仲介料	-	損害保険	有 15,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,300円 ハイムズクラブ: 16,500円 除菌消臭キット: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回 総賃料の100%		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン,		
備考	三面採光角部屋 モニターホン システムキッチン		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年5月11日

No.LH055419



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付