

# FOR RENT

## 曲面構成のおしゃれなデザイナーズ物件 新宿へ

2F以上,モニタ付オートロック,最上階,デザイナーズ,防犯カメラ



賃料	396,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	19,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩5分 京王新線 初台駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都新宿区西新宿4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	55.21㎡	向き	
築年月	2024年3月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[備考] 短期解約違約金有り(1年未満賃料1ヶ月分)		
入居諸条件	事務所可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50%		
設備	2口コンロ,CA TV,IHクッキングヒーター,T Vインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月16日

No.LH047065



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付