

# FOR RENT

## 中野富士見町駅から徒歩3分♪リノベーション済み

2F以上,2面採光,オートロック,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                      |      |                |
|----------|----------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 78,000円                                                              |      |                |
| 間取り      | 1K                                                                   | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 4,000円                                                               | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                                    |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                  | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                  | 保証金  | -              |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩3分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩7分                       |      |                |
| 物件所在地    | 東京都中野区本町5丁目                                                          |      |                |
| 建物名・部屋番号 |                                                                      |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階                                                      |      |                |
| 専有面積     | 26.66㎡                                                               | 向き   | 南              |
| 築年月      | 1971年9月                                                              | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | -                                                                    | 損害保険 | 有 18,500円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                              | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                  |      |                |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 ホームマイスター24: 16,500円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担 |      |                |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 法人可 単身可                                                     |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回 総賃料の50% 年次1万円                                                  |      |                |
| 設備       | CATV, IHキッチンヒーター, LAN, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シ             |      |                |
| 備考       |                                                                      |      |                |

情報更新日 2024年5月13日

No.LH046967



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |