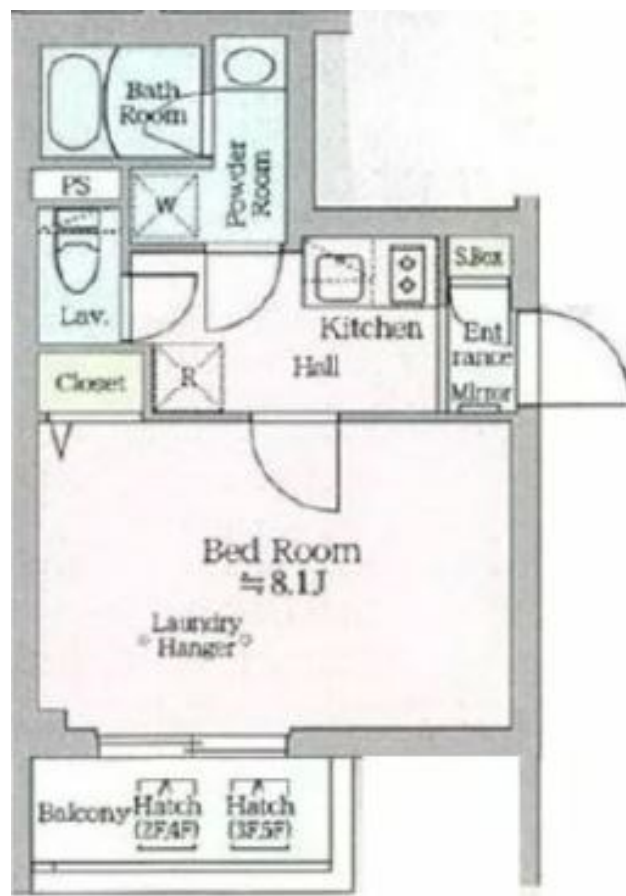


# FOR RENT

## きれいな分譲賃貸マンション♪うれしいペット可

モニタ付オートロック,閑静な住宅街,分譲タイプ



|          |                                                      |      |                |
|----------|------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 149,000円                                             |      |                |
| 間取り      | 1K                                                   | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 25,000円                                              | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                    |      |                |
| 敷金       | 2ヶ月                                                  | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                                  | 保証金  | -              |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩3分<br>中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩11分       |      |                |
| 物件所在地    | 東京都新宿区西新宿8丁目                                         |      |                |
| 建物名・部屋番号 |                                                      |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                      |      |                |
| 専有面積     | 25.92㎡                                               | 向き   |                |
| 築年月      | 2024年3月                                              | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | -                                                    | 損害保険 | 有 16,800円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1.5ヶ月                                            | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                           |      |                |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート:16,500円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担   |      |                |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 法人可 単身可                                    |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回 総賃料の50% 年次1万円                                  |      |                |
| 設備       | 2口コンロ,CA TV,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン, |      |                |
| 備考       |                                                      |      |                |

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月16日

No.LH046505



東京都知事 (3) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |