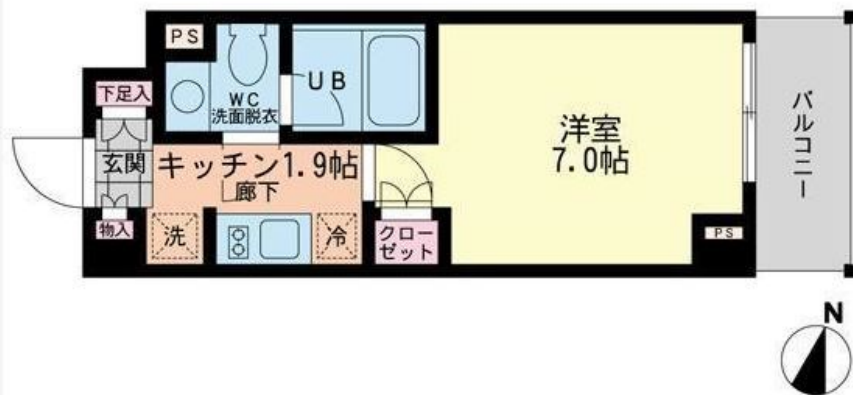


# FOR RENT

## オートロック 宅配ボックス システムキッチン

2F以上,モニタ付オートロック,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ



|          |                                                    |      |       |
|----------|----------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 87,000円                                            |      |       |
| 間取り      | 1K                                                 | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 10,000円                                            | 共益費  | 無     |
| 雑費       | 無                                                  |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-                                                | 保証金  | 無     |
| 交通       | 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩10分<br>都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩16分          |      |       |
| 物件所在地    | 東京都中野区松が丘2丁目                                       |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 6階                                    |      |       |
| 専有面積     | 22.87㎡                                             | 向き   | 東     |
| 築年月      | 2009年11月                                           | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -                                                  | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                            | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 有(敷地内) 30800円/月~ 駐輪場                               |      |       |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート:16,500円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担 |      |       |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 法人可 単身可                                  |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回:総賃料の30% ~                                    |      |       |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー, |      |       |
| 備考       | オートロック 宅配ボックス システムキッチン                             |      |       |

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月9日

No.LH045415



東京都知事 (3) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 東中野店**

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |