

FOR RENT

2F以上 2口コンロ

2F以上,閑静な住宅街,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	92,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ東西線 高田馬場駅 徒歩6分 山手線 目白駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都新宿区下落合2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	33.05㎡	向き	
築年月	1967年10月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定借 2025/11/30迄
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] ET CLUB: 2,000円 鍵交換代: 22,000円 室内除菌消臭処理費用: 16,500円 [月次費用] ET CLUB: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり喫煙時クロス全面張替費用		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の70% 年1万円		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, グリル, クローゼット, シャワ		
備考	定期賃借契約: 2025年11月30日迄 (再契約不可)		

情報更新日 2024年5月12日

No.LH041350



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付