

## 独立洗面台 AL

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,閑静な住宅街,防犯カメラ



|          |                                                                |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 賃料       | 111,500円                                                       |      |           |
| 間取り      | 1K                                                             | 物件種別 | マンション     |
| 管理費      | 10,000円                                                        | 共益費  | -         |
| 雑費       | -                                                              |      |           |
| 敷金       | 無                                                              | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -/-                                                            | 保証金  | -         |
| 交通       | 西武新宿線 下落合駅 徒歩3分<br>西武新宿線 高田馬場駅 徒歩13分                           |      |           |
| 物件所在地    | 東京都新宿区下落合 1 丁目                                                 |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 7階                                                |      |           |
| 専有面積     | 26.71㎡                                                         | 向き   |           |
| 築年月      | 2019年9月                                                        | 入居時期 | 2026年9月下旬 |
| 仲介料      | -                                                              | 損害保険 | 有         |
| 更新料      |                                                                | 契約期間 | 1年        |
| 駐車場      | 駐輪場                                                            |      |           |
| その他費用    | [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は実費                                         |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                   |      |           |
| 保証会社     |                                                                |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャ |      |           |
| 備考       |                                                                |      |           |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年7月26日

No.LH036518



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 東中野店**

東京都中野区東中野 1 丁目 5 8 - 1 1 セリタビル 3 F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp

URL : http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |